gemeente eijsden-margraten

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Eijsden-Margraten.

Nr. 72606
6 juni
2016

Ontwerp Wijzigingsplan Stationsplein 13 te Eijsden

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van donderdag 9 juni 2016 tot en met 20 juli 2016 het ontwerp Wijzigingsplan Stationsplein 13 te Eijsden, voor een ieder ter inzage ligt in het gemeentehuis, locatie Amerikaplein 1 te Margraten.

Op 23 april 2013 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Eijsden" vastgesteld. In dit bestemmingsplan is het onderhavig perceel bestemd als "Detailhandel", waarbij een wijzigingsbevoegdheid opgenomen is naar de bestemming "Wonen". Hiertoe is het voorliggend ontwerp Wijzigingsplan opgesteld.

De initiatiefnemer is voornemens om het pand te verbouwen tot een totale woonruimte met twee aparte woningen. Op de begane grond wordt een nultreden woning gerealiseerd en de eerste verdieping wordt, samen met de zolder verbouwd tot één woning (voormalige bedrijfswoning).

Voor inzage in het wijzigingsplan kunt u contact opnemen met het KlantContactCentrum, telefoonnummer 14 043 of 043 458 8488. Het ontwerp Wijzigingsplan is tevens te raadplegen op onze website www.eijsden-margraten.nl en op http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1903.WPL-KOM10003-ON01

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder zijn of haar zienswijzen op dit ontwerp Wijzigingsplan (bij voorkeur) schriftelijk of mondeling kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 10, 6269 ZG Margraten.

Indien u een mondeling zienswijze naar voren wilt brengen, kunt u contact opnemen met mevr. S. Piek via het telefoonnummer 14 043 of 043 458 8488.

Eijsden-Margraten, 8 juni 2016

De secretaris, Mathea Severijns De burgemeester, Dieudonné Akkermans